



Váš dopis zn.:

Ze dne: 20.05.2024

Naše značka: MUBIP00V2E9G

Č. jednací: MUBI 23087/2024

Vyřizuje: Galina Zatloukalová

Tel.: 417 810 953

Mobil:

E-mail: zatloukalova@bilina.cz

Ing. arch. MgA. Bořek Peška
Milešov 2
411 32 Milešov u Lovosic

Bílina: 05.06.2024

Vyjádření k projektové dokumentaci „Revitalizace veřejného prostoru v proluce mezi ZUŠ a domem č.p.23 vč. přilehlých prostor ul. Radniční“

Žadatel: Ing. arch. MgA. Bořek Peška, Milešov 2, 411 32 Milešov u Lovosic, e-mail.: peska@komonarchitekti.cz, tel.: 608 949 806

Investor: Městský úřad Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina

Stavba bude realizována dle předložené části projektové dokumentace:

Název akce: „Revitalizace veřejného prostoru v proluce mezi ZUŠ a domem č.p.23 vč. přilehlých prostor ul. Radniční“

Projektant: Ing. arch. MgA. Bořek Peška, Milešov 2, 411 32 Milešov u Lovosic, e-mail.: peska@komonarchitekti.cz

Č. zakázky: neuvedeno

Datum: 05/2024

Předpokládaný termín realizace: předpoklad zahájení 3.Q/2025, ukončení cca za 1 rok

Dotčené pozemky ve vlastnictví města:

p. č. 107, 120/1, 122, 125/1, 125/2, 125/3, 126 v k. ú. Bílina [604208]

Investor / stavebník zajistí koordinaci všech potřebných prací tak, aby byl v co nejmenší míře poškozen majetek města.



Odbor nemovitostí a investic nemá námitek k předložené projektové dokumentaci „Revitalizace veřejného prostoru v proluce mezi ZUŠ a domem č.p.23 vč. přilehlých prostor ul. Radniční“, a to **za dodržení následujících podmínek:**

- stavba bude provedena dle zaslání a potvrzeného zákresu,
- veškeré práce na pozemcích budou prováděny v souladu s platným zněním Pravidel pro povolování výkopů, jež jsou závazným dokumentem,
- výkopové práce nebudou prováděny v období od 01.11. do 31.03., kdy se výkopové práce v souladu s Pravidly pro povolování výkopů na pozemcích ve vlastnictví města Bíliny neprovádějí,
- stavbou nesmí být omezena práva vlastníka pozemku a přilehlých sousedních pozemků, kdy v rámci provádění stavby bude umožněn přístup všem vlastníkům okolních nemovitostí,
- upozorňujeme, že dotčenými pozemky prochází podzemní zařízení – veřejné osvětlení, které je ve správě Městských technických služeb města Bílina, kontaktní osoba, Josef Müller, e-mail: komunikace@mtsbilina.cz, kdy je nutné k dané akci si vyžádat stanovisko správce sítě,
- vlastník upozorňuje na existenci inženýrských sítí v předmětných pozemcích, kdy město Bílina není jejich vlastníkem/správcem a kdy je nutné k dané akci si vyžádat stanovisko správce sítě,
- před zahájením akce, v průběhu a po ukončení bude žadatelem pořízena fotodokumentace v místě, fotodokumentace bude posléze odeslána formou e-mailové korespondence zástupci města Bílina, tj. Ing. Vladimíře Kebrtové (kebrtova@bilina.cz), zástupci odboru stavebního úřadu a životního prostředí, tj. Ing. Zuzaně Reifové (reifova@bilina.cz), zástupci silničního správního úřadu, tj. paní Jindře Záhořové (zahorova@bilina.cz), dále pak zástupci Městských technických služeb Bílina, p. o., jako správci místních komunikací a ploch veřejné zeleně, a to v rámci protokolárního předání (komunikace@mtsbilina.cz),
- stavba bude prováděna v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,
- stavba bude prováděna v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
- odboru nemovitostí a investic bude předložen časový harmonogram realizace stavby.

Zároveň upozorňujeme, že stanovisko odboru nemovitostí a investic nenahrazuje stanoviska ostatních odborů MěÚ Bílina a dotčených orgánů státní správy, nebo ostatních účastníků stavebního nebo jiného řízení.

S pozdravem

Ing. Vladimíra Kebrtová
vedoucí oddělení správy majetku

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Počet listů příloh nebo svazků příloh: 1